

# 福建中医药大学学生宿舍 13 号楼 白蚁防治公开遴选招标文件

编号：FJTCM-SSL13-2025-005

## 1、项目概况

1.1 项目名称：福建中医药大学学生宿舍 13 号楼白蚁防治。

1.2 建设地点：闽侯上街福建中医药大学旗山校区内。

1.3 项目概况：总建筑面积：28646.18m<sup>2</sup>；其中地上建筑面积：26262.53m<sup>2</sup>；地下建筑面积：2383.65m<sup>2</sup>；建筑基底面积：2974.18m<sup>2</sup>；建筑层数：地上 11 层、地下 1 层，建筑高度：40.2m。一层为门厅，服务活动用房，设备用房，二至十一层为学生宿舍及设备间；地下室地下一层为机动车库及设备用房。

1.4 质保期：根据《城市房屋白蚁防治管理规定》执行；白蚁预防包治期限不得低于 15 年，包治期限自工程交付使用之日起计算。

## 2、报价人须知：

2.1 本项目不接受联合体投标，不得转包或分包。

2.2 招标范围：福建中医药大学学生宿舍 13 号楼基础白蚁防治及上部白蚁防治。

2.3 工作周期：满足工程进度需要。

2.4 质量要求：须符合现行国家、地方有关技术规范要求和技术标准。

2.11 中标公示：公示网站为福建中医药大学（www.fjtcu.edu.cn/）。

2.12. 凡对本次公开遴选事宜有疑问，请与福建中医药大学后勤管理处联系：

电 话：0591-22861052；22861018；联系人：黄工。

### 3、遴选投标文件内容

#### 3.1 遴选投标文件

遴选投标文件应按以下顺序提交：1. 报价函；2. 法人、委托代理人身份证复印件（投标人  
标人为法人的，仅需法人身份证复印件）；3. 法人授权委托书；4. 营业执照；5. 税务登记证；  
6. 白蚁防治服务机构备案证；7. 近3年内有一项白蚁防治面积在2万m<sup>2</sup>及以上的业绩。

#### 3.2 遴选投标文件要求

提交及密封要求：1. 所有遴选投标文件需加盖单位公章。2. 所有遴选投标文件需装  
在一个文件袋中，按规定进行密封，无严格密封者后果自负。封面写明投标单位、项目各  
称、联系人、联系电话、文件袋封条需盖单位公章。

### 4、评审办法

4.1 本招标项目采用的评标办法：经评审最低价的评审办法，若出现相同的最低价报  
价人，则随机抽取报价人，每一报价人只允许有一个且不得修改的报价，否则按否决报价  
处理。

4.2、投标最高限价：人民币1.2087万元。

### 5、监督部门

5.1 监督部门：福建中医药大学纪检监察部门；联系电话：0591-22861314

附件一：报价函

附件二：法定代表人身份证明及授权委托书范本

附件三：白蚁防治合同范本

